

**CUENTA PUBLICA 2025
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**
(Pesos)

MUNICIPIO
ODAS ☒
DIF ☐
IMCUFIDE ☐
OTROS ☐

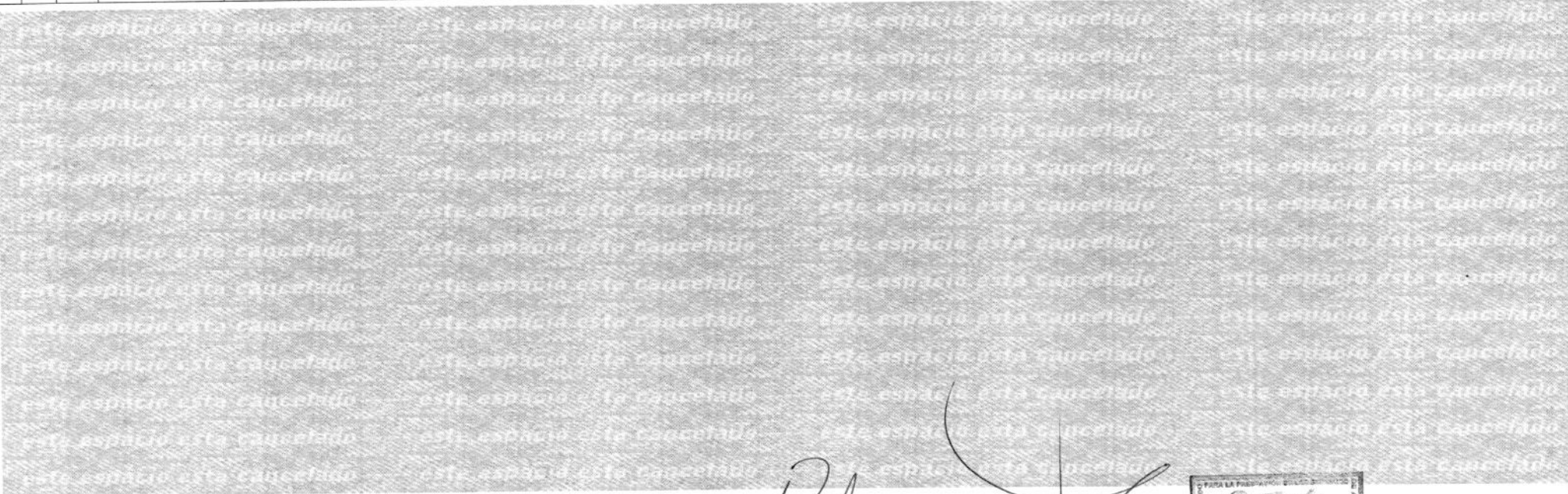
FECHA: 31-12-2025

NOMBRE DE LA ENTIDAD MUNICIPAL: **CHALCO**
NUMERO: 009



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSESIÓN	NOMBRE DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	POENIENTE												TIPO	NÚMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	% ANUAL		ACUMULADA	
1	1231	1	TERRENOS - REEVALUACIÓN DE TERRENOS	TERRENO	NARANJA 31-C MARCO ANTONIO SOSA CHALCO	CHALCO DE DIAZ COVARRUBIAS	16.55 CON LOTE 32-C	15.44 CON LOTE 30-C	7.76 PROPIEDAD PRIVADA	7.10 CALLE NARANJO	117.48	0.00	27-05-2013	30069.00	PUBLICO			SIN INSCRIPCIÓN	009061002100 0000	35972.00	CONVENIO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y DACIÓN DE PAGO	D	23	30-09-2015	27-05-2013	10 años 11 meses	0	0	0	
2	1231	1	TERRENOS - REEVALUACIÓN DE TERRENOS	TERRENO	NARANJA 32-C MARCO ANTONIO SOSA CHALCO	CHALCO DE DIAZ COVARRUBIAS	17.88 CON LOTE 32-C	16.95 CON LOTE 31-C	7.77 CON PROPIEDAD PRIVADA	7.10 CON CALLE EL NARANJO	126.42	0.00	27-05-2013	32382.00	PUBLICO			SIN INSCRIPCIÓN	009061001600 0000	36127.00	CONVENIO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y DACIÓN DE PAGO	D	23	30-09-2015	27-05-2013	10 años 11 meses	0	0	0	
3	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO	BLVD. VICENTE GUERRERO ESQ. SAN JUAN SIN CASCO DE SAN JUAN CHALCO	ESTADO DE MEXICO	96 ROSA REYES FRANCO	96 CARRETERA A CHALCO-C UAUTZING C	45.60 BRIGIDA TAPIA HERNANDEZ	47.42 CALLE CIRCUITO SAN JUAN	4000.00	3479.00	18-04-1996	9381664.00	EDIF. PUBLICO O COMERCIAL		1075 ESCRITURA	SIN INSCRIPCIÓN	006020891200 0000	17971716.00	COMPRVENTA ANTE NOTARIO	D	1	31-12-2009	18-04-1996	10 años 11 meses	2	187633.68	2048374.34	



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



L.A. JULIA CONSUELO FRANCO CORRAL
DIRECTOR(A) GENERAL



L.A. RENE MARTINEZ FUENTES
TESORERO(A) O EQUIVALENTE

L.A. OSCAR FERNANDO GUTIERREZ TORRES
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

